

# DAFTAR ISI

**HALAMAN JUDUL**

**LEMBAR PERNYATAAN**

**LEMBAR PENGESAHAN TUGAS AKHIR**

**LEMBAR LULUS MEMPERTAHANKAN TUGAS AKHIR**

**ABSTRAK**

**KATA PENGANTAR**

**DAFTAR ISI**

**DAFTAR TABEL**

**DAFTAR PETA**

**DAFTAR GAMBAR**

## **BAB I PENDAHULUAN**

1.1. LatarBelakang .....	I-1
1.2. Perumusan Masalah.....	I-5
1.3. Tujuan dan Sasaran Studi Penelitian .....	I-5
1.3.1. Tujuan.....	I-5
1.3.2. Sasaran.....	I-5
1.4. Manfaat Studi Penelitian .....	I-6
1.5. Ruang Lingkup Studi Penelitian.....	I-7
1.6. Sistematika Penulisan.....	I-7

## **BAB II TINJAUAN PUSTAKA**

2.1. Citra Kota .....	II-1
2.1.1Pengertian Citra Kota .....	II-1
2.1.2Elemen-elemen Pembentuk Citra Kota.....	II-3

2.1.3	Faktor-faktor Yang Mempengaruhi Terbentuknya Citra Kota	II-5
2.2.	Teori Relokasi .....	II-8
2.2.1.	Definisi Relokasi .....	II-8
2.2.2.	Pilihan Tempat Relokasi .....	II-13
2.2.3.	Faktor-faktor Yang Menentukan keberhasilan Relokasi ...	II-14
2.2.4.	Relokasi Sebagai Formalisasi Sektor Informal .....	II-15
2.3.	Teori Pedagang Kaki Lima.....	II-16
2.3.1.	Pengertian Pedagang Kaki Lima.....	II-16
2.3.2.	Karakteristik Aktivitas Pedagang Kaki Lima.....	II-17
2.3.2.1.	Jenis Dagangan Pedagang Kaki Lima.....	II-17
2.3.2.2.	Pola Penyebaran Pedagang Kaki Lima .....	II-17
2.3.2.3.	Karakteristik Lokasi Pedagang Kaki Lima .....	II-20
2.3.2.4.	Pilihan Ruang Aktivitas Pedagang Kaki Lima	II-21
2.4.	Definisi Lalu Lintas.....	II-22
2.5.	Pengertian Kemacetan Lalulintas .....	II-23
2.6.	Pengertian Patisipasi.....	II-24
2.7.	Paradigma Perencanaan Partisipatif.....	II-25

### **BAB III METODOLOGI PENELITIAN**

3.1.	Metode Pendekatan Studi .....	III-1
3.2.	Metode Penelitian .....	III-1
3.3.	Metode Pungumpulan Data .....	III-2
3.3.1.	Data Primer .....	III-2
3.3.2.	Data Sekunder.....	III-3
3.4.	Populasi dan Sampel .....	III-4
3.5.	Metode Analisis.....	III-6

## **BAB IV GAMBARAN UMUM STUDI PENELITIAN**

- 4.1. Administrasi Kecamatan Tambora ..... IV-1
- 4.2. Jaringan Jalan dan Transportasi Kecamatan Tambora Kota ..... IV-2
- 4.3. Gambaran Umum Di Jalan KH Moch Mansyur ..... IV-4
- 4.4. Kondisi Lalulintas Di Jalan KH Moch Mansyur ..... IV-6
- 4.5. Kondisi Jalur Pedestrian Di Jalan KH Moch Mansyur ..... IV-7
- 4.6. Kondisi Lingkungan Di Jalan KH Moch Mansyur ..... IV-8
- 4.7. Penampang Jalan KH Moch Mansyur ..... IV-9
- 4.8. Penggunaan Lahan Jalan KH Moch Mansyur ..... IV-10

## **BAB V ANALISIS STUDI PENELITIAN**

- 5.1. Analisis Tata Ruang sepanjang Jalan KH. Moch Mansyur..... V-1
- 5.2. Analisis Waktu Tempuh & Kecepatan Kendaraan ..... V-2
- 5.3. Analisis Karakteristik PKL..... V-4
  - 5.3.1. Tingkat Usia..... V-5
  - 5.3.2. Tingkat Pendidikan ..... V-6
  - 5.3.3. Lama Usaha ..... V-7
  - 5.3.4. Jumlah Pekerja..... V-8
  - 5.3.5. Modal..... V-9
  - 5.3.6. Pendapatan..... V-10
- 5.4. Analisis Karakteristik Aktivitas PKL ..... V-11
  - 5.4.1. Sarana Dagang ..... V-11
  - 5.4.2. Lama Waktu Berjulan ..... V-12
  - 5.4.3. Pola Penyebaran PKL ..... V-13
- 5.5. Analisis Karakteristik Lokasi PKL..... V-15
  - 5.5.1. Ruang Aktivitas PKL..... V-16
  - 5.5.2. Luas Ruang Aktivitas PKL ..... V-17
  - 5.5.3. Jarak Lokasi Usaha Dengan Tempat Tinggal..... V-18

5.5.4. Perizinan .....	V-19
5.5.5. Pungutan/Iuran.....	V-19
5.6 Analisis Persepsi PKL.....	V-20
5.6.1Persepsi Terhadap Pengaturan.....	V-20
5.6.2Persepsi Kesesuaian Lokasi.....	V-22
5.7 Analisis Persepsi Masyarakat terhadap PKL dan Lokasinya .....	V-23
5.7.1Alasan Masyarakat Berbelanja di PKL.....	V-24
5.7.2Persepsi Masyarakat Terhadap Keberadaan PKL.....	V-25
5.7.3Persepsi Masyarakat Terhadap gangguan Akibat Keberadaan PKL .....	V-26
5.7.4Persepsi Masyarakat Terhadap Pengaturan PKL.....	V-27
5.7.5Persepsi Masyarakat Terhadap Lokasi PKL.....	V-29
5.8 Analisis Pemilihan lokasi baru untuk PKL .....	V-30
5.9 Analisis Hubungan Antara Persepsi dan Persepsi masyarakat .....	V-35

## **BAB VI KONSEP DAN STRATEGI PENGEMBANGAN LAHAN RELOKASI BARU**

6.1 Konsep Relokasi .....	VI-1
6.2 Konsep Lokasi Baru.....	VI-7
6.3 Konsep Perbaikan Lingkungan .....	VI-14

## **BAB VII KESIMPULAN DAN REKOMENDASI**

7.1. Kesimpulan.....	VII-1
7.2. Rekomendasi.....	VII-2

## **DAFTAR PUSTAKA**

## **LAMPIRAN**

## DAFTAR TABEL

Tabel 2.1 Alternatif Kebijakan Terhadap Kaki Lima di Perkotaan.....	II-10
Tabel 5.1 Populasi dan Sampel.....	V-4
Tabel 5.2 Usia Pedagang Kaki Lima .....	V-5
Tabel 5.3 Tingkat Pendidikan Pedagang Kaki Lima.....	V-6
Tabel 5.4 Lama Usaha Pedagang Kaki Lima.....	V-7
Tabel 5.5 Jumlah Pekerja Pedagang Kaki Lima.....	V-8
Tabel 5.6 Modal Pedagang Kaki Lima .....	V-9
Tabel 5.7 Pendapatan Pedagang Kaki Lima.....	V-10
Tabel 5.8 Sarana Dagang Pedagang Kaki Lima .....	V-11
Tabel 5.9 Lama Waktu Berjualan Pedagang Kaki Lima .....	V-12
Tabel 5.10 Alasan Pemilihan Lokasi Pedagang Kaki Lima .....	V-15
Tabel 5.11 Ruang Aktivitas Pedagang Kaki Lima .....	V-16
Tabel 5.12 Luas Ruang Pedagang Kaki Lima.....	V-17
Tabel 5.13 Jarak Lokasi Dengan Rumah Pedagang Kaki Lima .....	V-18
Tabel 5.14 Izin Penggunaan Lokasi Usaha .....	V-19
Tabel 5.15 Pungutan Pada Lokasi Usaha .....	V-19
Tabel 5.16 Persepsi Terhadap Pengaturan .....	V-20
Tabel 5.17 Hal-hal Yang Perlu Diatur .....	V-21
Tabel 5.18 Fasilitas Yang Harus Ada .....	V-21
Tabel 5.19 Persepsi Kesesuaian Lokasi .....	V-22
Tabel 5.20 Sampel PKL dan Masyarakat .....	V-23
Tabel 5.21 Alasan Masyarakat Berbelanja .....	V-24
Tabel 5.22 Persepsi Masyarakat Terhadap Manfaat Keberadaan PKL ..	V-25
Tabel 5.23 Persepsi Masyarakat Terhadap Gangguan Keberadaan PKL	V-26
Tabel 5.24 Persepsi Masyarakat Terhadap Pengaturan PKL .....	V-27
Tabel 5.25 Hal-hal Yang Perlu Diatur .....	V-28

Tabel 5.26 Fasilitas Yang Harus Ada .....	V-28
Tabel 5.27 Persepsi Masyarakat Terhadap Kesesuain Lokasi PKL .....	V-29
Tabel 5.28 Persepsi PKL Terhadap Relokasi .....	V-30
Tabel 5.29 Persepsi Masyarakat Terhadap Relokasi.....	V-31
Tabel 5.30 Hubungan Antara Persepsi PKL dan Persepsi Masyarakat ..	V-35
Tabel 6.1 Konsep Relokasi .....	VI-1
Tabel 6.2 Konsep Lahan Baru .....	VI-7
Tabel 6.3 Konsep Perbaikan Lingkungan .....	VI-14

## DAFTAR GAMBAR

Gambar 2.1 Formulasi Elemen Citra Kota Menurut Lynch .....	II-5
Gambar 2.2 Pola Penyebaran Mengelompok.....	II-18
Gambar 2.3 Pola Penyebaran Memanjang .....	II-19
Gambar 4.1 Peta Administrasi Kecamatan Tambora .....	IV-3
Gambar 4.2 Peta Wilayah Studi Penelitian .....	IV-5
Gambar 4.3 Kondisi Lalulintas Jalan KH. Moch Mansyur .....	IV-6
Gambar 4.4 Kondisi Jalur Pedestrian Di KH. Moch Mansyur.....	IV-7
Gambar 4.5 Kondisi Lingkungan Di Jalan KH. Moch Mansyur.....	IV-8
Gambar 4.6 Penampang Jalan Di KH. Moch Mansyur .....	IV-9
Gambar 5.2 Peta Pola Penyebaran PKL.....	V-14
Gambar 5.3 Peta Lokasi Baru .....	V-34
Gambar 6.1 Desain Lahan Baru .....	VI-8
Gambar 6.2 Zoning Lokasi Baru.....	VI-12
Gambar 6.2 Desain Perbaikan Lingkungan.....	VI-15